

## DESIGN CONCEPT

<世界へと繋がる拠点として外観にもこだわりました>

デザイン設計施工担当 城東建設(株) 小西真生

「Are You Rich? 世界立地」というキャッチコピーを聞き、この場所が世界を相手にする企業にとってふさわしい場所にするという強い思いを感じ取り、外壁には世界へと繋ぐ空をイメージした青をテーマにタイルを選びました。

機能面でも窓に防音性能と断熱性をもたせる為の工夫や入居者がここを愛して下さることを願い4階にはくつろぐ空間を、カフェのようなレンガや木調の床でしつらえました。

私自身も働く女性であることもあり「トイレでさえ居心地のよい空間に」とゆったりとした部屋を作りました。大きな鏡の他にも着替え台や衣服を掛けられるフック、4階にはおむつの交換台なども設置させて頂きました。

将来ここが「子どもと一緒に来られる職場」にもなるであろうという願いです。

城東建設(株) 1級建築士

小西 真生



### ■ 物件概要

所在地 : 小松市京町 19 番地 6

賃料 : 950,000 円 (税抜)

延床面積 : 510.09 m<sup>2</sup> (154.30 坪)

構造 : RC 造 5 階建



### ■ お問い合わせ

## 株式会社 岩 並 (いわなみ)

〒921-8021 金沢市御影町 2 番 2 号 MI ビル

TEL076-280-0322

FAX 076-280-0325

E-mail iwunami@p2222.nsk.ne.jp

IWA  
NAMI



Are You Rich?

# 世界立地



(仮) 小松京町岩並事務所

OFFICE GUIDE

## Are You Rich? 世界立地の思い

この場所は

**世界**を相手にできる立地である

立地がよければ Rich になれる

…小松空港や小松駅、小松 IC に近い立地

Rich な事務所は機能だけじゃない

楽しい(Fun)仕掛けも必要だ

…4階のリラックスオフィス、屋上のデッキと人工芝  
でバーベキューも

Rich な事務所はすべての人に優しい

子育てママだって輝ける場所だ

…清潔感があり広い洗面台もあるトイレでは着替え  
に便利な設備、4階にはシャワー室を設置

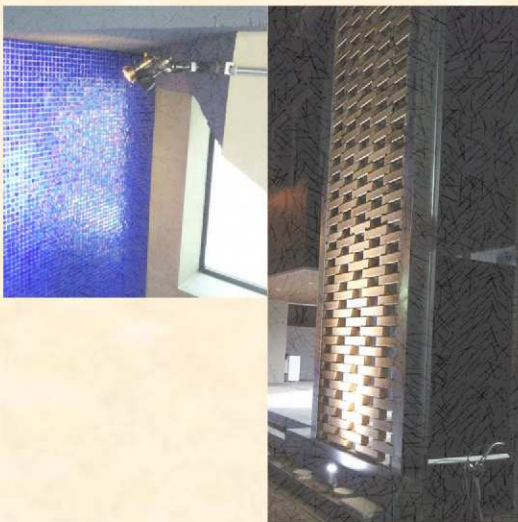
## 子どもと一緒に出勤できる

4階は従来と違い自由度の高い使用を想定。トイレ  
におむつ交換台、異業種パーティや子供と出勤した  
方が安心して預け、一緒に食事や遊ぶことも想定  
し、暖かい木目調の床とレンガの柱を採用した。



## 個性がある外観と感動を与える内装

建物正面にはレンガの透かし積みを採用。小松市の  
街並みに溶け込みながら未来感を演出。さらに1階  
奥のギャラリーには通行人から見て感動して頂ける  
ように青いタイルを貼り付けた。



## 防犯や災害に強い拠点にする

重要な資産や人を守る意図としてカードキーセキュ  
リティ、カメラやセンサーによる監視や、停電時に  
事務所への給電が可能な充電設備をつけ、さらに屋  
上には雨水を貯めるタンクを設置した。



## 眺望を活かす

この場所でしか見られない程  
素晴らしい景色を働く皆さん  
にも楽しんでほしい。その願  
いから4階のベランダや屋上  
にウッドデッキを設置し、白  
山や芦城公園の四季を楽しめ  
るよう設計した。



世界立地にふさわしい場所  
Rich は外観だけじゃない

## DESIGN AND FUNCTION



Are You Rich? 世界立地